



- LEGENDE**
- Périmètre secteurs ZAC
  - Espace hors secteur opérationnel
  - Logements Terrain à bâtir
  - Logements groupés
  - Parcelle transformateur
  - Chaussée & trottoir en enrobé
  - Résine sur enrobé finition béton balayé
  - Pourtour croisement voies de desserte marqué en résine finition béton balayé
  - Cheminement stabilisé renforcé
  - Cheminement sablé stabilisé
  - Cheminement mélange terre pierre
  - Espace vert
  - Espace privé inconstructible paysagé de pleine terre
  - Bassin de rétention paysagé
  - Zone de constructibilité parcellaire
  - Aire de stationnement non close obligatoire sur l'espace privé emplacement imposée & ajustable
  - Aire de présentation bacs ordures
  - Stationnement pavage béton à joints large enherbés
  - Stationnement marqué par clous
  - Localisation de principe stationnement sur espace public
  - Mare existante préservée

COMMUNE DE MAUVES SUR MER

**Z.A.C.**  
**Pontreau Piletère**  
 SECTEUR PILETIÈRE  
 - 2.2 -  
**Plan de composition**

<b>Maîtrise d'ouvrage</b>		<b>Maîtrise d'oeuvre</b>	
	Loire Océan Développement 34 rue de Fifi Guillet 44300 NANTES		Architecte urbaniste AUP ARCHITECTES URBAINES FARMONI 20 rue de la République 44300 NANTES
	Nantes Métropole 2 Cours de Commerce de Nantes 44000 NANTES Cedex 03		Paysagiste ARTÉLIA 10 rue de la République 44300 NANTES
Juillet 2019		Date	
PON	AVP	MOE	DES
		Compo	
			28/11/2019
		BBE	BBE
		BBE	BBE
			1/500

